



Autoritat Portuària de Balears

## REUNIÓN DEL CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN DE 18 DE MARZO DE 2021

### ASISTENTES:

**D. FRANCESC ANTICH OLIVER**

Presidente

**D. JUAN CARLOS PLAZA PLAZA**

Director de la Autoridad Portuaria de Balears

**D. JOSÉ F. ESCALAS PORCEL**

Capitán Marítimo

**D.ª DOLORES RIPOLL MARTÍNEZ DE BEDOYA**

En calidad de Asesora Jurídica

**D.ª ANA MARÍN SAN ROMAN**

En calidad de Abogado del Estado

**D. JOSÉ LLORCA ORTEGA**

En representación del Organismo Público Puertos del Estado

**D. RAFAEL RUS CORTÉS**

En representación de la Administración General del Estado

**D. JUAN PEDRO YLLANES SUÁREZ**

En representación del Govern de les Illes Balears.

**D. JOSEP MARÍ RIBAS**

En representación del Govern de les Illes Balears.

**D. TONI ALORDA VILARRUBIAS**

En representación del Govern de les Illes Balears

**D.ª ROSA ANA MORILLO RODRÍGUEZ**

En representación del Govern de les Illes Balears

**D.ª BÁRBARA REBASSA BISBAL**

En representación del Consell de Mallorca

**D. HÉCTOR PONS RIUDAVETS**

En representación del Consell Insular de Menorca.

**D. RAFAEL RUIZ GONZÁLEZ**

En representación del Consell Insular de Eivissa

**D.ª ALEJANDRA FERRER KIRSCHBAUM**

En representación del Consell Insular de Formentera

**D.ª NEUS TRUYOL CAIMARI**

En representación del Ayuntamiento de Palma

**D. ANTONI MERCANT MORATÓ**

En representación de la Cámara de Comercio de Mallorca

**D.ª CARMEN PLANAS PALOU**

En representación de la CAEB.

**D. FCO. SANTIAGO ALEJOS FERNÁNDEZ**

En representación de CC.OO.

**D.ª MARÍA ANTONIA GINARD MOLL**

Secretaria

Excusa su asistencia **D. SANTIAGO MAYOL MUNDO**, en representación de APEAM.



En la reunió del Consejo de Administración de 18 de marzo de 2021, que se celebró por videoconferencia/presencial, se trataron los siguientes asuntos recogidos en el Orden del día:

**Propuesta de revocación del acuerdo del Consejo de Administración de 24 de febrero de 2021 en relación al Concurso Público para la "gestión de una instalación náutica para pequeñas y medianas esloras en el Puerto de Eivissa (ref.: E.M.770)".**

Se resuelve desistir de la tramitación de la nueva licitación del concurso publicada en el BOIB nº 31 de fecha 4 de marzo de 2021, notificar esta resolución al licitador Club Náutico de Ibiza y publicar esta resolución en el BOIB.

Acuerdo adoptado por unanimidad

**Propuesta de aprobación de los Pliegos de Bases y Condiciones que han de regir el concurso público de "Explotación de un establecimiento para servicios turísticos en el Faro de Formentor (Mallorca) (ref.: E.M. 328.1)", selección de la oferta más ventajosa y el otorgamiento de la correspondiente autorización.**

Se aprueban los pliegos del concurso que tiene por objeto la elección de la solución más ventajosa para el otorgamiento de una autorización de ocupación temporal de varias dependencias en el Faro de Formentor (estancias en el Edificio del Faro, dependencias anexas, garaje, local donde se ubicaba el transformador y almacén debajo del Mirador).

Duración máxima de la autorización será de tres (3) años, a contar desde el otorgamiento de la misma.

Acuerdo adoptado por unanimidad

**Propuesta de aprobación de los Pliegos de Bases y Condiciones que han de regir el concurso público de "Explotación de un establecimiento para servicios turísticos en el Faro des Cap d'Artrutx (Menorca) (ref.: E.M.397.1)", selección de la oferta más ventajosa y el otorgamiento de la correspondiente autorización.**

Se aprueban los pliegos del concurso que tiene por objeto la elección de la solución más ventajosa para el otorgamiento de una autorización de ocupación temporal de varias dependencias en el Faro des Cap d'Artrutx (estancias en el Edificio del Faro, casa del suplente, almacén, dependencias anexas), así como una superficie descubierta adyacente al faro.

Duración máxima de la autorización será de tres (3) años, a contar desde el otorgamiento de la misma.

Acuerdo adoptado por unanimidad

**Propuesta de autorización a Desarrollos Concesionales Insulares S.L. para la transmisión de la concesión de "gestión de puestos de amarre para embarcaciones de alquiler en los muelles de levante de la ribera sur del Puerto de Maó (ref.: GSP162/E.M.703)".**

Se resuelve autorizar la transmisión del 50% de las acciones de la sociedad mercantil adjudicataria del Concurso ref.: GSP-162/EM-703, DESARROLLOS CONCESIONALES INSULARES S.L.

Acuerdo adoptado por unanimidad



Autoritat Portuària de Balears

## **Propuesta de resolución de la solicitud de prórroga de la concesión administrativa de la que es titular la entidad "Organización de Productores Pesqueros de Mallorca" (Opmallorcamar).**

Se resuelve denegar la prórroga anual de la concesión para la "Explotación de la Lonja de pescado, fábrica de hielo y cámaras frigoríficas del Puerto de Palma" (GSP-20), cuyo titular es OPMALLORCAMAR, al haberse vencido el plazo de la concesión en fecha 31 de diciembre de 2020 y la solicitud de prórroga ha sido formulada con posterioridad a esa fecha.

Acuerdo adoptado por mayoría.

## **Propuesta de adquisición de una edificación ubicada en cala Figuera, Fonduco 66 esc. 1ª, pl. 1, pta. 1, incluida en la zona de servicio del puerto definida por el plan de utilización de los espacios portuarios aprobado por O.M. de 14/03/2006.**

Se resuelve facultar al Presidente de la APB para la formalización de cuantos documentos sean necesarios para adquirir la propiedad sobre el inmueble situado en Cala Figuera, Fonduco 66, escalera 1, 1º, 1ª, 07700 Es Castell, con referencia Catastral 9259112FE0196S0003KL (con una superficie construida de 62,00 m2, según catastro), para su incorporación a la zona de servicio del puerto definida en el Plan de Utilización de los Espacios Portuarios del Puerto de Mahón.

Acuerdo adoptado por unanimidad

### **Expedientes sancionadores.**

#### **ACUERDO:**

Iniciar procedimiento sancionador en los siguientes expedientes:

Relación IBIZA 179(A) 1 IE: 47

Relación FORMENTERA 179(A) 1 IE: 10

#### **ACUERDO:**

Imponer sanciones a los infractores, en las cuantías, condiciones y ofrecimientos de recursos que se especifican en cada uno de los expedientes sancionadores, y que son los siguientes:

Relación IBIZA 179(A) 4 AIS: 280

Relación FORMENTERA 179(A) 4 AIS: 132

Relación IBIZA 179(O) 4 AIS: 9

Relación FORMENTERA 179(O) 4 AIS: 4

#### **ACUERDO:**

Declarar la caducidad del siguiente procedimiento:

Relación P 179 (O) IE: 1

Acuerdos adoptados por unanimidad

*A (infracciones relacionadas con el estacionamiento y circulación)*

*O (infracciones relacionadas con usos portuarios, actividades prestadas previa autorización, concesión o licencia, seguridad, contaminación, tráfico marítimo, etc.)*